



Франшиза консалтинговой компании
в сфере финансов, недвижимости и права



«25 лет в банковской сфере. Создал бизнес и разработал модель, которая поможет коллегам из сферы финансов и права сэкономить годы, реализовать накопленный опыт и сохранить привычный уровень жизни».

Генеральный директор, экс вице-президент банка
Сергей Борисович Шумов



«15 лет в юриспруденции. Соавтор франшизы. Опыт в банковской, страховой сфере и банкротстве. Член АЮР. Под моим контролем — все правовые услуги и банкротство. Это полностью моя зона ответственности».

Исполнительный директор, юрист, член АЮР
Сергей Сергеевич Шумов



Рынок, который всегда растет:



Рынок финансовых и правовых услуг в РФ — более 15 трлн рублей. Ежегодный рост 25–30%.



7 из 10 компаний не могут решить свои задачи без внешней экспертизы. Им нужен не просто посредник, а партнёр с опытом и связями.



Мы даём нашим партнёрам доступ к этим связям и готовую систему, которая закрывает практически любые запросы клиентов



Широкий спектр услуг для юридических и физических лиц. Можно выбрать направления, наиболее соответствующие Вашим навыкам и задачам



Почему именно мы:



25-летний опыт работы и управления в банках. Опыт финансирования юридических и физических лиц



Собственные филиалы и офисы франчайзи расположены в 4 федеральных округах РФ



15-летний ОПЫТ РАБОТЫ
В сфере юриспруденции, банкротства юридических и физических лиц



Региональные представители, агенты и партнеры в 50 городах РФ. Работаем во всех часовых поясах



Более 50 официальных партнеров среди финансовых организаций, застройщиков и арбитражных управляющих



12 востребованных услуг для юридических и физических лиц в сфере финансирования, права и сделок с недвижимостью

Наши федеральные партнеры:



**Государственные
и коммерческие
банки**



**Лизинговые
компании**



**Факторинговые
компании**



**Инновационные
краудлендинговые
платформы**



**Инвестиционные
и паевые фонды**



**Независимые
инвесторы**



**Ведущие
компании-
застройщики**



**Ассоциации
арбитражных
управляющих**

Направления деятельности, которые помогут Вам открыть или масштабировать бизнес и увеличить доходы

1

Финансовый консалтинг для юридических и физических лиц, бенефициаров компании, предпринимателей и самозанятых

2

Правовой консалтинг для бизнеса, граждан РФ и иностранцев (все, кроме уголовного права). Включая банкротство юридических и физических лиц, военнослужащих и предпринимателей

3

Консалтинг в сфере любых сделок с жилой, коммерческой и инвестиционной недвижимостью (включая проверку чистоты сделок, надежность фаундеров и проектов, привлечение инвестиции через ЦФА или под недвижимость)

Наши франчайзи-партнеры получают возможность:



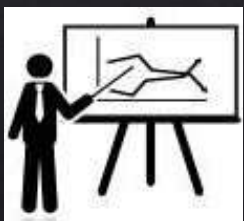
**Совместного проведения
сделок по всей России
(все сопровождение на нас)**



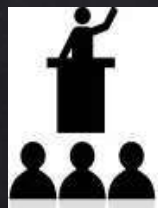
**Овладеть новыми знаниями, или
реализовать свой опыт работы в
федеральном масштабе**



**Запустить новый бизнес или
развить и систематизировать
действующий**



**Развивать и масштабировать
бизнес вместе с федеральной
компанией**



**Увеличить свою долю рынка
(в том числе и за счет
регионального эксклюзива)**



**Получить новые источники
дохода и увеличить объемы
кросс-продаж**

Для вашего старта и роста мы предлагаем:



Бизнес «под ключ».

Готовая бизнес-модель, проверенная на своих офисах. Юридическая и маркетинговая поддержка (от открытия офиса, до выхода на «плато» по доходу).
Эксклюзив на регион присутствия (6 месяцев +).



Обучение и сопровождение.

Онлайн /офлайн обучение по всей линейке
Расширенный пакет документов, шаблонов и регламентов (всего - более 150 документов) .
100% сопровождение заявок (мы – ваш *back office*).
Работа под официальным торговым знаком

Финансовая модель (3 модели) рассчитана для трех кластеров городов:
с населением от 50 до 150 тысяч; с населением от 151 до 500 тысяч ; с населением от 501 000 жителей.

Основные условия франшизы «Агентство КНБ».

Франшиза без паушального взноса и различных рассрочек по оплате .

Роялти фиксированный (25 000 руб.) вне зависимости от выручки франчайзи выплачивается со второго месяца.
Все сопровождение клиентских заявок берет на себя франчайзер (офис франчайзи только привлекает и продает)
Франчайзи выплачивает 50% от стоимости услуг Франчайзеру за сопровождение заявок (прибыль 50/50).
Франчайзи открывает офлайн офис у себя в регионе (не допускается работа в режиме «хоум-офис»)
Франчайзи должен быть зарегистрирован как юридическое лицо (ООО) или как предприниматель (ИП)
(заключение Договора Коммерческой Концессии (франшизы) с самозанятыми не допустимо законодательством)

Единоразовые вложения в открытие офиса и запуск бизнеса составляют от 130 до 170 тысяч рублей.
Средний срок полного возврата инвестиций в открытие – 2 месяца

Услуги , которые будут доступны Вашим клиентам

Блок «Финансы»

куратор – генеральный директор



**Кредитование бизнеса. Все виды
(включая привлечение через ЦФА)**



**Банковские гарантии и КИК
(все виды и типы)**



**Факторинг. Все виды и типы
(включая закупочный)**



**Лизинг. Все виды и типы
(включая возвратный)**



**Услуги для участников ВЭД
(включая отсрочки платежей)**



**Финансовые операции с недвижимостью.
(включая кредит под залог, перезалог и
рефинансирование)**

Блок «Право»

куратор – исполнительный директор



**Юридическое сопровождение бизнеса
(все, кроме уголовного права)**



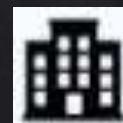
**Правовая помощь гражданам
(все, кроме уголовного права)**



**Банкротство юридических лиц и ИП
(аналитика, сопровождение «под ключ»)**



**Банкротство физических лиц и военных
(аналитика, сопровождение «под ключ»)**



**Комплексный юридический комплайенс
(сделок, контрактов, проектов, фаундеров)**



**Юридическое сопровождение сделок с
коммерческой, жилой и инвестиционной
недвижимостью**

Онлайн - симулятор финансовой модели

Это не просто файл в формате Эксель. Это проверенная СИСТЕМА по получению дохода.

Ваш минимальный план на старте – 1 закрытая сделка в МЕСЯЦ (мы научим, как его взять).

Выход на плато в 400 000 выручки к 4-5 месяцу – это абсолютная реальность (2-4 сделки со средним чеком для кластера, в который входит ваш город по населению), и это по пессимистичному прогнозу.

Ваша **прибыль** (не выручка) от 2,5 до 6,5 миллионов (зависит от кластера) по итогам года - **это реально.**

Почему это не фантастика, а план-минимум?

Потому что за каждой цифрой финмодели стоит:

Наш опыт, наши 50+ официальных федеральных партнеров (а не попытки выйти на «своего менеджера» / «арбитражника»).

Наши возможности по работе со сложными кейсами и отказными заявками по всей территории РФ. Наши специальные программы с нашими партнерами (их нет на официальных сайтах партнеров).

Наши 100 + скриптов, шаблонов и регламентов (а не судорожный поиск слов для клиента).

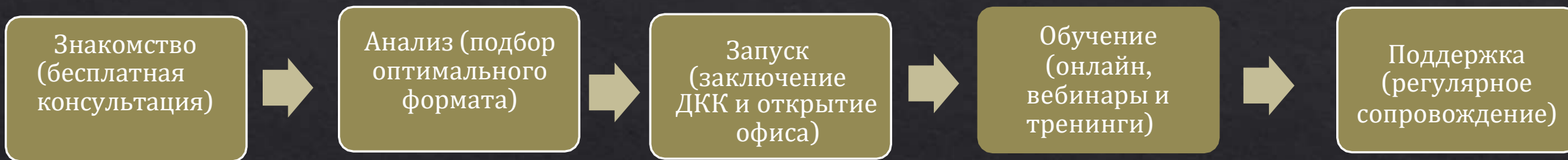
Ваш личный куратор из числа основателей компании из разработчиков франшизы (а не «call-центр»).

Кстати, наша средняя маржинальность за 7 месяцев 2026 года – 67%. Лучший месяц – 80%.

И это в нашу «эпоху турбулентности» !

**Что от вас (от франчайзи) – четко следуйте нашим инструкциям, и все получится.
Вы ведь и купили франшизу для того, чтобы с наименьшими потерями выйти на хороший доход.
А самое главное – сэкономить несколько лет своей жизни на наработку опыта, набивания шишек и т.д.**

Начните свой бизнес за пять шагов



**Весь цикл открытия и запуска офиса занимает от 10 до 21 дня.
Это зависит от наличия офиса, оргтехники и т.п.**

Наша гарантия: Если через 4-5 месяцев работы **по нашей системе** вы вышли на cash flow в 400 000 Р, мы продлеваем для вас эксклюзивное право на регион еще на 6 месяцев.
То есть, ваш регион – только для вас. И нет у вас конкурентов!



Реальный результат нашего партнера

Моя история в Агентстве КНБ началась в 2025 году. Я пришёл как франчайзи: сам запускал офис по модели франчайзера, выстраивал процессы, привлекал первых клиентов и закрывал первые кейсы.

Благодаря поддержке сети и чёткой методологии мы быстро вышли на стабильный поток заявок, а я глубже погрузился в продукт и операционку. Активная позиция и результаты привели к следующему шагу: сегодня я исполнительный директор компании – куратор юридического направления и разработчик юридического блока нашей франшизы.

При этом я сознательно сохранил свой франчайзинговый офис. Это мой «полевой» центр: на нём я тестирую новые инструменты, быстрее слышу рынок и сразу передаю проверенные решения всей сети. И да, я тоже плачу 50% от прибыли за сопровождение + 25 000 роялти в месяц.

Такой дуальный опыт — помогает принимать практичные решения, поддерживать партнёров и держать «руку на пульсе» и как результат – делать нашу франшизу еще более успешной, доходной и конкурентноспособной



Сергей, г. Мурманск

Что входит в стандартный пакет франшизы

Предоставляем бесплатно

- Рекомендации по выбору формы собственности партнера, по подбору оптимального счета и расчетного банка (если бизнес открывают с «0»
- Регистрация партнера – как субъекта бизнеса с открытием расчетного счета
- Помощь в подборе офиса, интернет-провайдера, офисной мебели, оргтехники, образцы дизайн-проектов офисов (с оформлением интерьера)
- Помощь в подборе персонала (участие в собеседованиях). При необходимости. До 2-х сотрудников
- Передача права использования зарегистрированного ТЗ «Агентство КНБ» на весь срок действия договора коммерческой концессии (ДКК)
- Передача брендированных атрибутов (Агентство КНБ) оформления офиса и 15 сертификатов федеральных партнеров компании
- Размещение контактов франчайзи на нашем сайте, во всех наших социальных сетях и рекламных кампаниях (по желанию франчайзи).
- Предоставление учебные материалы, справочники, шаблоны, скрипты и регламенты (по пакету) 100+ документов
- Проведение онлайн обучение франчайзи и его сотрудников (до 2-х человек) в течении 3-х дней, в первые 100 дней действия ДКК
- Сопровождение всех сделок франчайзи на протяжении всего времени действия договора коммерческой концессии
- Еженедельные онлайн конференции по всем аспектам деятельности франчайзи. По запросу – чаще.
- Ежеквартальный выезд куратора по направлению (из числа руководителей компании-франчайзера) в офис франчайзи

Предоставляем за отдельную плату

- Очный выезд куратора из числа руководителей компании-франчайзера для помощи в открытие офиса, обучения франчайзи и его персонала
- Создание сайта и посадочных страниц (лидгенов) и организации локальных рекламных компании для франчайзи
- Передача франчайзи квалифицированных лидов (теплых контактов) по видам бизнеса, входящим в пакет
- Открытие второго офиса в регионе франчайзи или в новом регионе. Одна франшиза – на один регион и офис.

Ответ на главный вопрос. «А где нам брать клиентов?»

Онлайн канал	Партнерские (агентские) продажи	Прямые (личные) продажи
Покупные ЛИДы. Целевые контакты или заявки на услугу. В этом случае поиск клиентов берут на себя сторонние компании-лидогенераторы	Привлечение к агентской работе (на платной основе) ДЕЙСТВУЮЩИХ сотрудников профильных и смежных организаций (банки, юр. компании, АН, брокеры, бухгалтерские компании т.д.)	Установление партнерских отношений с руководителями Отраслевых объединений субъектов МСБ, с СРО, Гильдий, ТПП, СПП, Профессиональных союзов и т.д. Цель – получить возможность коммуницировать с Руководством компаний – членов данных объединений
Контекстная реклама. Реклама в поиске— это объявления, которые Поисковик показывает Пользователю в зависимости от запроса	Привлечение к агентской работе (официальный договор). Партнеров - брокерские, оценочные, страховые компании, АН, юр. компании, бухгалтерские центры и индивидуальных брокеров/агентов	Привлечь к агентской работе (если можно и на возмездной основе) различного рода учебные центры, акселераторы, инкубаторы и т.д. (где учат на «предпринимателя»). Цель – доступ к аудитории, которой сейчас или в будущем нужны услуги (подобные вашим). Лучший вариант– выступление перед аудиторией данных центров.
Таргетированная реклама в соцсетях(СС). На основе информации о пользователе в СС, Целевой аудитории показывают Необходимую для ваших продаж информацию	Привлечение к работе постоянных агентов (договор ГПХ или с СМЗ). Те агенты, для которых работа на вас будет основным местом работы (возможно, временным). Но, со свободным графиком или удаленно.	Привлечение к работе «АГЕНТОВ ВЛИЯНИЯ» (договор ГПХ). Это те, к кому обращаются «в трудной ситуации». Кадровик или профсоюз крупной организации. Опытный юрист или финансист на аутсерсе. Психолог, таролог, коуч и прочие «гуру» по перезапуску сознания. Цель – чтобы данный специалист рекомендовал вас как «лучший вариант» решения проблемы.

Обычно компании диверсифицируют источники трафика, потому что работать только с одним источником рискованно.

А если набирать клиентов из разных источников, можно избежать провалов в загрузке и выручке.

Мы подробно напомним про все каналы продаж, проговорим алгоритм работы с ними и даже кое- что сделаем вместе.

Готовы стать частью успешной сети?

Записывайтесь на бесплатную консультацию. Присоединяйтесь к сообществу экспертов.
Получите эксклюзив на свой регион



+7-992-178-73-68
+7-992-172-25-10



sfnwspb@gmail.com
sfnwmurm@gmail.com



<https://sfnw.ru>
<https://franchise-kgb.ru>



Или сканируйте QR-код



Бесплатная консультация
Работаем по всей территории РФ